

OGŁOSZENIE

Dyrektora

Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji Gminy Dębica

z dnia 25.06.2018 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu
położonych na terenie Gminy Dębica**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Dyrektor Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji Gminy Dębica

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu gminnych nieruchomości Gminy Dębica, będących w trwałym zarządzie Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji Gminy Dębica z siedzibą w Pustkowie-Osiedlu przeznaczone zostały do najmu nieruchomości położone w Pustkowie-Osiedlu wg załączonego wykazu.

II.

Ogłoszenie należy wywiesić przez okres 21 dni począwszy od 25.06.2018 r. na tablicach ogłoszeń:


- Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji Gminy Dębica, 39-206 Pustków-Osiedle 36A,
- Urzędu Gminy Dębica, ul. Stefana Batorego 13, 39-200 Dębica.

Informację o wykazie należy podać do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty i umieścić na stronie internetowej:

- www.gosir.gminadebica.pl
- www.gosirdebica.bipstrona.pl
- www.ugdebica.pl

Dyrektor

Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji Gminy Dębica



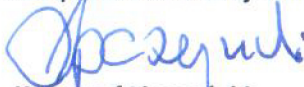
Krzysztof Lipczyński

WYKAZ

**Nieruchomości położonych w Pustkowie-Osiedlu stanowiących własność Gminy Dębica,
będących w trwałym zarządzie Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji Gminy Dębica z siedzibą w Pustkowie-Osiedlu przeznaczonych do oddania w najem.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg KW i katastru nieruchomości :	Powierzchnia w ha użytki w klasach	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Wysokość opłat z tytułu najmu w stosunku miesięcznym zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Okres najmu
1.	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów na działkach nr 3843, 3844, 3845, 3846/2, zabudowane budynkiem krytej pływalni Kompleksu Basenów „NEMO” w miejscowości Pustków-Osiedle , stanowiąca własność Gminy Dębica objęta KW Nr RZ1D/00049543/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Dębicy	Powierzchnia działki (części działki) 1,12 ha. Lokal użytkowy o łącznej powierzchni 60,00 m ²	<p>Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy o łącznej powierzchni 60,00 m², zlokalizowany budynku krytej pływalni Kompleksu Basenów „NEMO”. Lokal składa się z następujących pomieszczeń:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pomieszczenie gospodarcze o pow. użytkowej 2,38 m², - toaleta pracowników kuchni o pow. użytkowej 5,14 m², - zaplecze o pow. użytkowej 10,61 m², - bufet o pow. użytkowej 23,13 m², - część salki kawiarni (zlokalizowana na balkonie obok miejsca dla widowni) o pow. 18,74 m². <p>Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodę zimną, wodę ciepłą, instalację centralnego ogrzewania oraz urządzenia chłodnicze, regały.</p>	Lokal przeznaczony na prowadzenie działalności gastronomiczno - usługowej.	<p>Minimalna kwota miesięcznego czynszu wynosi 7,00 zł netto/m² powierzchni użytkowej, powiększona o podatek VAT w stawce 23%, tj. 420,00 zł netto/miesiąc + 23% VAT.</p> <p>Czynsz nie obejmuje zużycia mediów. Opłaty za energię elektryczną, wodę oraz opłaty za odprowadzenie ścieków będą rozliczane na podstawie zużycia zarejestrowanego przez podliczniki.</p> <p>Kwota czynszu będzie waloryzowana corocznie w I kwartale każdego roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa GUS</p>	Czynsz oraz opłaty eksploatacyjne płatne będą w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury. Faktury wystawiane będą na koniec każdego miesiąca. 4 dni od daty wystawienia faktury VAT. Faktury wystawiane na koniec każdego miesiąca.	Od 1 roku do 3 lat

Dyrektor
Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji Gminy Dębica


Krzysztof Lipczyński