

## **OGŁOSZENIE**

**Dyrektora**

**Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji Gminy Dębica**

**z dnia 21.08.2023 r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu  
położonych na terenie Gminy Dębica**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020 poz. 782) Dyrektor Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji Gminy Dębica

**ogłasza, co następuje:**

**I.**

Z zasobu gminnych nieruchomości Gminy Dębica, będących w trwałym zarządzie Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji Gminy Dębica z siedzibą w Pustkowie-Osiedlu przeznaczone zostały do najmu nieruchomości położone w Pustkowie-Osiedlu wg załączonego wykazu.

**II.**

Ogłoszenie należy wywiesić przez okres 21 dni począwszy od 21.08.2023 r. na tablicach ogłoszeń:

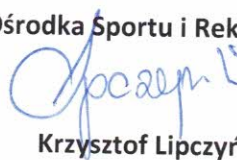
- Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji Gminy Dębica, 39-206 Pustków-Osiedle 36A,
- Urzędu Gminy Dębica, ul. Stefana Batorego 13, 39-200 Dębica.

Informację o wykazie należy podać do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty i umieścić na stronie internetowej:

- [www.gosir.gminadebica.pl](http://www.gosir.gminadebica.pl)
- [www.gosirdebica.bipstrona.pl](http://www.gosirdebica.bipstrona.pl)

**Dyrektor**

**Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji Gminy Dębica**



**Krzysztof Lipczyński**

## WYKAZ

**Nieruchomości położonych w Pustkowie-Osiedlu stanowiących własność Gminy Dębica, będących w trwałym zarządzie Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji Gminy Dębica z siedzibą w Pustkowie-Osiedlu przeznaczonych do oddania w najem użyczenie lub dzierżawę**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Wysokość opłat z tytułu najmu w stosunku miesięcznym zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Okres najmu
1.	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 3846/2, zabudowana budynkiem Kompleksu Rekreacyjno-Turystycznego Pustkowie-Osiedlu (budynek klubu sportowego), stanowiąca własność Gminy Dębica objęta KW Nr RZ1D/00049543/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Dębicy.	Łączna powierzchnia działek wynosi 0,20 ha; powierzchnia użytkowa całego budynku – 388,52 m <sup>2</sup>	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy o łącznej powierzchni 13,98 m <sup>2</sup> zlokalizowany na I piętrze budynku Kompleksu Rekreacyjno-Turystycznego (budynek klubu sportowego) z dostępem do toalety zlokalizowanej na tym samym piętrze.	Lokal przeznaczony na prowadzenie działalności usługowej.	Stawka minimalna czynszu netto miesięcznie wynosi 800,00 zł + 23 % VAT. Czynsz obejmuje opłaty za media. Najemca we własnym imieniu i na własny rachunek zawrze umowy o świadczenie usług dotyczących wywozu nieczystości statycznych. Kwota czynszu będzie waloryzowana corocznie w I kwartale każdego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez GUS.	Płatność dokonywana w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury.	Umowa najmu od 1 roku do 3 lat.

**DYREKTOR**

Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji  
Gminy Dębica

*[Podpis]*

*mgr Krzysztof Lipczyński*